**ПРОТОКОЛ**

**об итогах аукциона**

**г.Березовский 08.11.2021г.**

Дата проведения аукциона: 08 ноября 2021 года.

Время проведения аукциона: 15 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: г. Березовский, ул. Театральная, 9

**Основание проведения аукциона:** постановление администрации Березовского городского округа от 18.08.2021 №845.

**Предмет торгов:** Право на заключение договора аренды земельного участка, площадью 10230,0 кв.м., в Свердловской области, г.Березовском, Западная промзона,30, вид разрешенного использования – для размещения промышленных предприятий и коммунально-складских организаций, категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 66:35:0102004:60.

Земельный участок расположен в территориальной производственной зоне III класса опасности (П-3). Процент застройки – 50. Параметры объекта капитального строительства: количество этажей - не более 5-ти этажей.

Согласно сведениям информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Березовского городского округа, земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне от предприятий, использовать земельный участок с соблюдением требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Срок договора аренды – 8,5 лет

Земельный участок правами третьих лиц не обременен

**Участники аукциона:**

1. Коробицына Наталья Сергеевна
2. ООО «Авеста»
3. ООО «Производственный центр «БЕРГ
4. Рычков Дмитрий Васильевич
5. ИП Костюнин Юрий Валерьевич
6. Шипулин Андрей Сергеевич
7. ООО «СмартСинтез»
8. ООО «Березовское АТП»
9. Манукян Тигран Зорикович
10. ИП Исматов Искандар Исматович

**Отказано в допуске к участию в аукционе: нет**

**Начальная цена** предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 125 954 (сто двадцать пять тысяч девятьсот пятьдесят четыре) рубля;

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: 3 004 554 рубля

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: ООО «Авеста»

**Последнее предложение о цене предмета аукциона: 3 008 254 (три миллиона восемь тысяч двести пятьдесят четыре) рубля**

**Победитель аукциона: Рычков Дмитрий Васильевич**

**Подпись победителя:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Председатель комитета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Иванов**

1 экз. протокола получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)